

เอกสารแนบท้าย 1

งวดงานและงวดการจ่ายเงิน

งานจ้างก่อสร้างอาคารปฏิบัติการเทคโนโลยีขั้นสูง ตำบลสุรนารี อำเภอเมืองนครราชสีมา

จังหวัดนครราชสีมา จำนวน 1 งาน

จำนวน งวด	รายละเอียด	เงื่อนไขการ ชำระเงิน	เงื่อนไขการ ส่งมอบ
งวดที่ 1	ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - งานโครงสร้าง แล้วเสร็จ 10% - งานค่าใช้จ่ายพิเศษ แล้วเสร็จ 7% หรือมีผลงานรวมทั้งหมดไม่น้อยกว่าร้อยละ 3 ในกรณีที่มี เหตุสุดวิสัยไม่สามารถทำงาน ได้ตามรายการที่กำหนดโดย ความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับ พัสดุ	ร้อยละ 3 ของค่าจ้าง ทั้งหมด	ให้แล้วเสร็จ ภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ สถาบันฯ แจ้งให้ เริ่มทำงาน
งวดที่ 2	ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - งานโครงสร้าง แล้วเสร็จ 25% - งานค่าใช้จ่ายพิเศษ แล้วเสร็จ 14% หรือมีผลงานรวมทั้งหมดไม่น้อยกว่าร้อยละ 7 ในกรณีที่มี เหตุสุดวิสัยไม่สามารถทำงาน ได้ตามรายการที่กำหนดโดย ความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับ พัสดุ	ร้อยละ 4 ของค่าจ้าง ทั้งหมด	ให้แล้วเสร็จ ภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ สถาบันฯ แจ้งให้ เริ่มทำงาน
งวดที่ 3	ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - งานโครงสร้าง แล้วเสร็จ 45% - งานค่าใช้จ่ายพิเศษ แล้วเสร็จ 21% หรือมีผลงานรวมทั้งหมดไม่น้อยกว่าร้อยละ 12.50 ในกรณี ที่มีเหตุสุดวิสัยไม่สามารถทำงาน ได้ตามรายการที่กำหนดโดย ความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับ พัสดุ	ร้อยละ 5.50 ของค่าจ้าง ทั้งหมด	ให้แล้วเสร็จ ภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ สถาบันฯ แจ้งให้ เริ่มทำงาน

จำนวน งวด	รายละเอียด	เงื่อนไขการ ชำระเงิน	เงื่อนไขการ ส่งมอบ
งวดที่ 6	ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - งานโครงสร้าง แล้วเสร็จ 95% - งานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ 20% - งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร แล้วเสร็จ 10% - งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 10% - และป้องกันอัคคีภัย - งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 10% - และระบายอากาศ - งานค่าใช้จ่ายพิเศษ แล้วเสร็จ 42% หรือมีผลงานรวมทั้งหมดไม่น้อยกว่าร้อยละ 36.50 ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยไม่สามารถทำงาน ได้ตามรายการที่กำหนดโดยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ	ร้อยละ 9 ของค่าจ้าง ทั้งหมด	ให้แล้วเสร็จ ภายใน 180 วัน นับตั้งแต่วันที่ สถาบันฯ แจ้งให้ เริ่มทำงาน
งวดที่ 7	ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - งานโครงสร้าง แล้วเสร็จ 100% - งานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ 30% - งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร แล้วเสร็จ 15% - งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 15% - และป้องกันอัคคีภัย - งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 15% - และระบายอากาศ - งานค่าใช้จ่ายพิเศษ แล้วเสร็จ 49% หรือมีผลงานรวมทั้งหมดไม่น้อยกว่าร้อยละ 43.50 ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยไม่สามารถทำงาน ได้ตามรายการที่กำหนดโดยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ	ร้อยละ 7 ของค่าจ้าง ทั้งหมด	ให้แล้วเสร็จ ภายใน 210 วัน นับตั้งแต่วันที่ สถาบันฯ แจ้งให้ เริ่มทำงาน

จำนวน งวด	รายละเอียด	เงื่อนไขการ ชำระเงิน	เงื่อนไขการ ส่งมอบ
งวดที่ 10	ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - งานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ 60% - งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร แล้วเสร็จ 40% - งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 45% และป้องกันอัคคีภัย - งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 45% และระบายอากาศ - งานค่าใช้จ่ายพิเศษ แล้วเสร็จ 70% หรือมีผลงานรวมทั้งหมดไม่น้อยกว่าร้อยละ 65.00 ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยไม่สามารถทำงาน ได้ตามรายการที่กำหนดโดยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ	ร้อยละ 7.50 ของค่าจ้าง ทั้งหมด	ให้แล้วเสร็จ ภายใน 300 วัน นับตั้งแต่วันที่ สถาปนาฯ แจ้งให้ เริ่มทำงาน
งวดที่ 11	ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - งานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ 70% - งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร แล้วเสร็จ 55% - งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 55% และป้องกันอัคคีภัย - งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 55% และระบายอากาศ - งานค่าใช้จ่ายพิเศษ แล้วเสร็จ 77% หรือมีผลงานรวมทั้งหมดไม่น้อยกว่าร้อยละ 73 ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยไม่สามารถทำงาน ได้ตามรายการที่กำหนดโดยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ	ร้อยละ 8 ของค่าจ้าง ทั้งหมด	ให้แล้วเสร็จ ภายใน 330 วัน นับตั้งแต่วันที่ สถาปนาฯ แจ้งให้ เริ่มทำงาน

จำนวน งวด	รายละเอียด	เงื่อนไขการ ชำระเงิน	เงื่อนไขการ ส่งมอบ
งวดที่ 12	ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - งานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ 80% - งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร แล้วเสร็จ 70% - งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 70% และป้องกันอัคคีภัย - งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 70% และระบายอากาศ - งานค่าใช้จ่ายพิเศษ แล้วเสร็จ 84% หรือมีผลงานรวมทั้งหมดไม่น้อยกว่าร้อยละ 82 ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยไม่สามารถทำงาน ได้ตามรายการที่กำหนดโดยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ	ร้อยละ 9 ของค่าจ้าง ทั้งหมด	ให้แล้วเสร็จ ภายใน 360 วัน นับตั้งแต่วันที่ สถาบันฯ แจ้งให้ เริ่มทำงาน
งวดที่ 13	ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - งานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ 90% - งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร แล้วเสร็จ 85% - งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 85% และป้องกันอัคคีภัย - งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 85% และระบายอากาศ - งานค่าใช้จ่ายพิเศษ แล้วเสร็จ 90% หรือมีผลงานรวมทั้งหมดไม่น้อยกว่าร้อยละ 91 ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยไม่สามารถทำงาน ได้ตามรายการที่กำหนดโดยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ	ร้อยละ 9 ของค่าจ้าง ทั้งหมด	ให้แล้วเสร็จ ภายใน 390 วัน นับตั้งแต่วันที่ สถาบันฯ แจ้งให้ เริ่มทำงาน

จำนวน งวด	รายละเอียด	เงื่อนไขการ ชำระเงิน	เงื่อนไขการ ส่งมอบ
งวดที่ 14	ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - งานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ 95% - งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร แล้วเสร็จ 95% - งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 95% และป้องกันอัคคีภัย - งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 95% และระบายอากาศ - งานค่าใช้จ่ายพิเศษ แล้วเสร็จ 96% หรือมีผลงานรวมทั้งหมดไม่น้อยกว่าร้อยละ 96 ในกรณีที่มิ เหตุสุดวิสัยไม่สามารถทำงาน ได้ตามรายการที่กำหนดโดย ความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับ พัสดุ	ร้อยละ 5 ของค่าจ้าง ทั้งหมด	ให้แล้วเสร็จ ภายใน 420 วัน นับตั้งแต่วันที่ สถาปนาฯ แจ้งให้ เริ่มทำงาน
งวดที่ 15	ผู้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้าง ดังนี้ - งานสถาปัตยกรรม แล้วเสร็จ 100% - งานระบบไฟฟ้า และสื่อสาร แล้วเสร็จ 100% - งานระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ 100% และป้องกันอัคคีภัย - งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 100% และระบายอากาศ - งานค่าใช้จ่ายพิเศษ แล้วเสร็จ 100% หรือมีผลงานรวมทั้งหมดไม่น้อยกว่าร้อยละ 100 ในกรณีที่ มีเหตุสุดวิสัยไม่สามารถทำงาน ได้ตามรายการที่กำหนดโดย ความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และคณะกรรมการตรวจรับ พัสดุ	ร้อยละ 4 ของค่าจ้าง ทั้งหมด	ให้แล้วเสร็จ ภายใน 450 วัน นับตั้งแต่วันที่ สถาปนาฯ แจ้งให้ เริ่มทำงาน